

**Общество с ограниченной ответственностью  
«КадСтройПроект»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ  
МЕЖЕВАНИЯ) в отношении кадастрового квартала  
11:05:0103009.**

**ТОМ 2 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ  
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**ЗАКАЗЧИК: Муниципальное бюджетное учреждение  
«Архитектурно-планировочное бюро»**

**Контракт от 10.08.2020 г. 0307300005220000396**

**Генеральный директор**

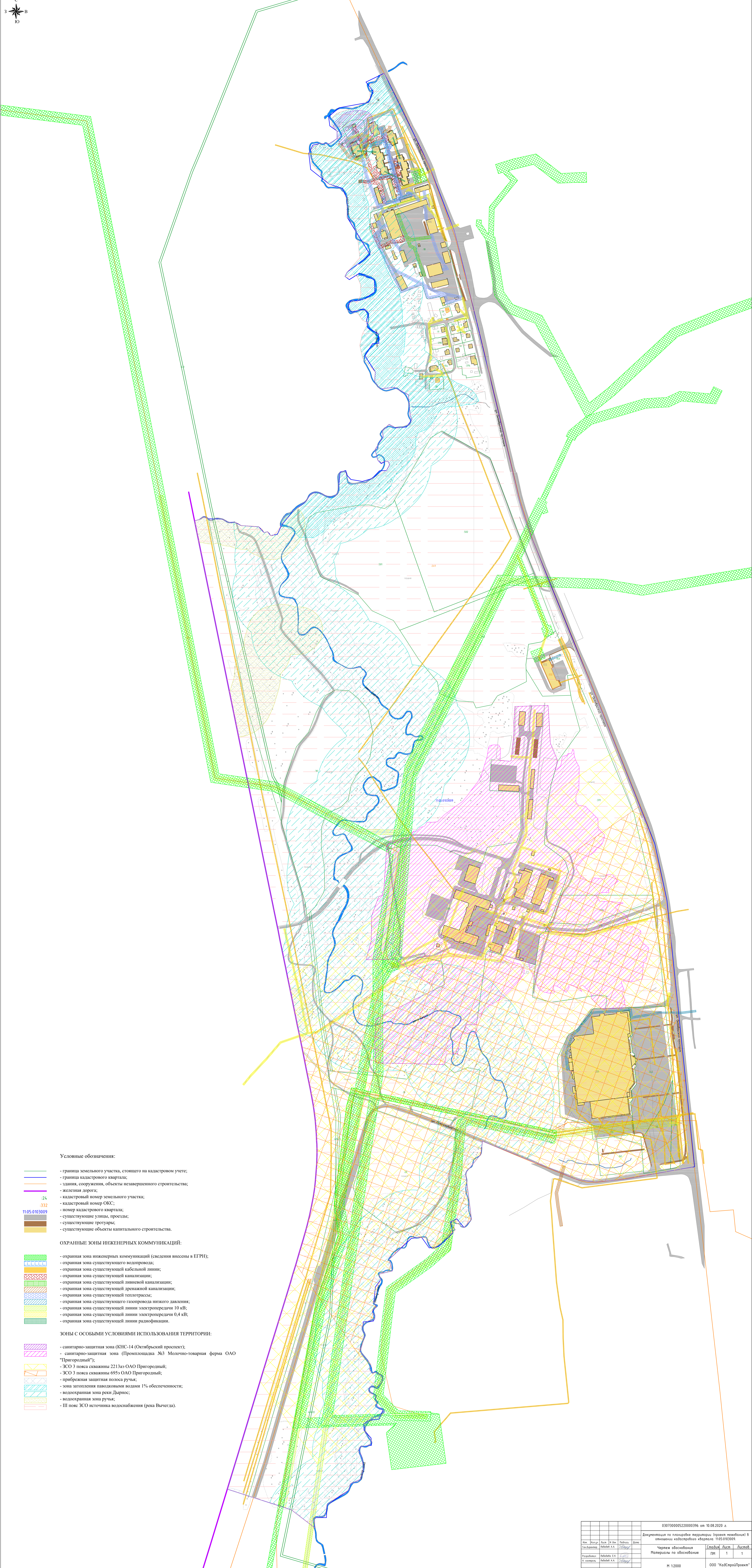
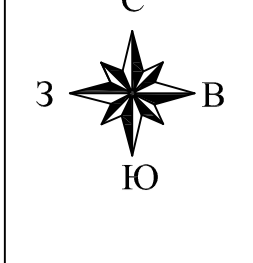
**А.А. Лебедев**

**м.п.**

**ООО «КадСтройПроект»  
г. Сыктывкар  
2020 г.**

*СОСТАВ ПРОЕКТА*

№ п/п	Наименование документов	Стр.
	<b>ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ</b>	
	Чертеж обоснования	3



Условные обозначения:

- граница земельного участка, стоящего на кадастровом учете;
- граница кадастрового квартала;
- здания, сооружения, объекты незавершенного строительства;
- железная дорога;
- кадастровый номер земельного участка;
- кадастровый номер ОКС;
- номер кадастрового квартала;
- существующие улицы, проезды;
- существующие тротуары;
- существующие объекты капитального строительства.

ОХРАНЫЕ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ:

- охранная зона инженерных коммуникаций (сведения внесены в ЕГРН);
- охранная зона существующего водопровода;
- охранная зона существующей кабельной линии;
- охранная зона существующей канализации;
- охранная зона существующей ливневой канализации;
- охранная зона существующей дренажной канализации;
- охранная зона существующей теплотрассы;
- охранная зона существующего газопровода низкого давления;
- охранная зона существующей линии электропередачи 10 кВ;
- охранная зона существующей линии электропередачи 0,4 кВ;
- охранная зона существующей линии радиоточки.

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- санитарно-защитная зона (КНС-14 (Октябрьский проспект));
- санитарно-защитная зона (Промплощадка №3 Молочно-говарная ферма ОАО "Пригородный");
- ЗСО 3 пояса скважины 2213аз ОАО Пригородный;
- ЗСО 3 пояса скважины 695з ОАО Пригородный;
- прибрежная защитная полоса ручья;
- зона заповедия наводнением водами 1% обеспеченности;
- водоохранная зона реки Дарно;;
- водоохранная зона ручья;
- III пояс ЗСО источника водоснабжения (река Вытегла).

030730005220000396 от 10.08.2020 г.					
Документация по планировке территории (проект межевания) в отношении кадастрового квартала 1105-0103009					
Исполнитель:	Иванов И.И.	Исполнитель:	Иванов И.И.	Дата:	11.08.2020
Составитель:	Иванов И.И.	Составитель:	Иванов И.И.	Лист:	1
С. выдана:	Иванов И.И.	С. выдана:	Иванов И.И.	Лист:	1
М 1:2000					
ООО "ЖивСтройПроект"					